

国有出让土地交地确认书

交地方（以下简称甲方）：长沙市雨花区黎托街道花桥社区筹建委员会
受让方（以下简称乙方）：_____

甲、乙双方根据[2020]长沙市____号《国有建设用地使用权网上挂牌出让须知》及编号为_____《国有建设用地使用权出让合同》（电子监管号：_____）的约定，签订本交地确认书。

1、土地位置及面积：甲方移交的土地位于长沙市雨花区黎托街道花桥村。土地总面积为 131053.10 平方米，其中出让面积为 109018.72 平方米，另有规划路幅面积为 18097.74 平方米，公园绿地面积为 3936.64 平方米，规划路幅、防护绿地面积不计入出让面积。

2、交地标准：红线范围外通路、通电、通讯、供水、排水、通气，红线范围内自然地貌，已完成拆迁安置补偿。宗地内有树木、草丛、建筑垃圾等，原使用中的高压杆、线、变压器等供电设施已移除。

3、费用缴纳：该宗地挂牌交易的成交地价款及所有应缴税费已缴清。

4、土地移交时间：该宗土地权属明确，已达到约定的移交条件，于本交地确认书签订之日正式由甲方交付乙方。

以上情况经交易双方核实，真实有效，甲乙双方盖章、法人代表或授权代理人签字后生效。

本宗地交地确认书壹式柒份，交易双方各执贰份，长沙市自然资源和规划局、长沙市财政局、长沙市自然资源交易事务中心各执壹份。

交地方：（盖章）

受让方：（盖章）

法人代表或授权代理人（签字）：

法人代表或授权代理人（签字）：

年 月 日